

RFC emisor: IHO101130NM3
Nombre emisor: INMOBILIARIA HOTSSON
Folio: 283773
RFC receptor: JAP841102C29
Nombre receptor: JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.
Código postal del receptor: 36559
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 38E1743C-29B0-4971-976C-9B9D2C51820D
No. de serie del CSD: 00001000000714631354
Serie: 501
Código postal, fecha y hora de emisión: 37266 2025-12-10 10:44:00
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
90101500	CODIGO	1.000000	E48	NO	706.90	706.90		Sí objeto de impuesto.		
Descripción	CONSUMO DE ALIMENTOS				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	706.90	Tasa	16.00%	113.10
Número de pedimento		Número de cuenta predial								
90111800	CODIGO	1.000000	E48	NO	2,596.63	2,596.63		Sí objeto de impuesto.		
Descripción	HOSPEDAJE				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	2,596.63	Tasa	16.00%	415.46
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Tarjeta de crédito
Método de pago: Pago en una sola exhibición
Tipo de relación: Sustitución de los CFDI previos
Folio fiscal relacionado: A72C9961-7908-46B4-A420-9B9D2C5131C7

Subtotal \$ 3,303.53
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 528.56
Total \$ 3,935.95

Complemento de Impuestos locales (V1.0):

Monto total de traslados:		
103.86		
Impuesto Local Traslado	Tasa de Traslado	Importe
Impuesto Sobre Hospedaje	4.00 %	103.86

Sello digital del CFDI:

FKhJgYBkr29vHe9jawiNUS+nxjPEP9HmcSbaPX4yxPz4x/iKUIyDijtabv9eBg5ljsForiVqVXpiduXtIvt83gbNWrAV4Idu9c2BVDmwl+Kvly1sZCvYozO2uiFuSrQBImGGESk+04VJhhImgFpqK/M0exDB/17bcPhxWfAX9oHNFEf/To5AeH75rH3bPudqA7P2g07cZG55i/7i4smyFbKi9JrKZZtuQ3fWle+takm37Hh2kR2Nw0pU0MtOvPvVbxWHHJ1JF17kBye/fhHco183734gJQUwPZqiWDO DAYqUO1kZzQKvHcDHq865zAI1IpC+AjG61RGa6RZnMXQ==

Sello digital del SAT:

nKc0ualzgVbH59mejnKBW6D2mfRC0ZdrA66hO1XfEesoJUa109EkiuABwzWirGdSfMUd6G7kfNRwQXUcAMpJclzGiloeezvHyGd1tprA88GBE2+zsc1HBoqoEzpCPTZ4H11gd3Wvn8H8MncvXXxqRwbnhCSKu6MtEHlxqm8u5ZQ6JKiKZJ0QV2oBwXMyQbNcHUzaj+dxWfiJF8ISywjVb7je1vd9cJu/CbFfeHLzqSBBEa2EqXSxo+t13eFCIM8Pdu4Xl+7rtS7QSpzTrCIotMqNbWJ2RzN32JABQmRg08stQy3HEVIZd1PhwQnlobSEI3z6dcanFZEv9c/ouWQ==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|38E1743C-29B0-4971-976C-9B9D2C51820D|2025-12-10T10:45:17|INT020124V62|FKhJgYBkr29vHe9jawiNUS+nxjPEP9HmcSbaPX4yxPz4x/iKUIyDijtabv9eBg5ljsForiVqVXpiduXtIvt83gbNWrAV4Idu9c2BVDmwl+Kvly1sZCvYozO2uiFuSrQBImGGESk+04VJhhImgFpqK/M0exDB/17bcPhxWfAX9oHNFEf/To5AeH75rH3bPudqA7P2g07cZG55i/7i4smyFbKi9JrKZZtuQ3fWle+takm37Hh2kR2Nw0pU0MtOvPvVbxWHHJ1JF17kBye/fhHco183734gJQUwPZqiWDODAYqUO1kZzQKvHcDHq865zAI1IpC+AjG61RGa6RZnMXQ==|00001000000708361008||

RFC del proveedor de certificación: INT020124V62 **Fecha y hora de certificación:** 2025-12-10 10:45:17
No. de serie del certificado SAT 00001000000708361008

