



Norma Mexicana  
 NMX-R-025-SCFI-2015  
 en Igualdad Laboral y  
 No Discriminación



## ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO "LIMPIEZA GENERAL A INSTALACIONES" LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LPN-S-JAPAMI-02/2026

En la Ciudad de Irapuato, Guanajuato, siendo las 13:00 horas, del día 25 del mes de febrero del año 2026, en la Sala de Capacitación, ubicada en las oficinas centrales de JAPAMI, sita en Prolongación Juan José Torres Landa No. 1720, Colonia Independencia, se reunieron las y los Servidores Públicos y Licitantes cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con objeto de llevar a cabo el Acto de Presentación y Apertura de Ofertas, lo anterior de conformidad con el calendario de la presente licitación, acorde a los artículos 31 fracción II, 69 y 70 de la Ley de Contrataciones Públicas para el Estado de Guanajuato (en adelante, la Ley) y lo previsto en el numeral 2.2 fracciones IV, V y VI de las Bases de licitación. El acto fue presidido por el C. Roberto Castañeda Tejeda, Presidente del Comité.

Los sobres de las ofertas presentadas en forma presencial en este acto por los siguientes participantes, se recibieron conforme a lo establecido en las bases en el siguiente orden de presentación:

No.	Licitantes que presentaron sus ofertas en sobre cerrado durante este acto
1	Velas y Veladoras Pueblo Nuevo S.A. de C.V.
2	Samuel Guerra Guzmán
3	Consultores Especialistas en Ecología y Tratamiento de Aguas, S. de R.L. de C.V.
4	Limpieza y Vigilancia de Irapuato, S.A. de C.V.
5	Aquasitra, S.A. de C.V.

Previo a proceder con la apertura de las ofertas, el Presidente del Comité solicita a los Licitantes presentes que de conformidad con la fracción IX del artículo 70 de la Ley y el numeral 2.2 fracción III de las Bases de licitación, designen a 2 de los participantes para que sean los que rubriquen la información presentada por los participantes en este acto.



Norma Mexicana  
 NMX-R-025-SCFI-2015  
 en Igualdad Laboral y  
 No Discriminación



Los presentes designan a:

1. Francisco Javier García. Velas y veladoras Pueblo Nuevo.
2. Elsa Libier Negrete Guzmán. Consultores Especialistas en Ecología y Tratamiento de Aguas.

Se procede con la apertura de la Oferta Técnica de cada uno de los participantes y que se recibieron en forma presencial en este acto, revisando la documentación incluida, sin entrar al análisis detallado de su contenido; de lo anterior se hace constar lo siguiente:

El proveedor: **Velas y Veladoras Pueblo Nuevo S.A. de C.V.**, **NO CUMPLE**, en su oferta técnica de acuerdo con las bases de la Licitación en el numeral 3.1 Integración del sobre A Oferta Técnica, punto 2. Deberá presentar copia simple y certificada para cotejo del poder notarial del representante o apoderado legal...los representantes que asistan en representación de una persona física o moral a los actos de licitación, deberán presentar carta poder simple para participar en dicho acto, firmada por dos testigos, adjuntando original del poder notarial que contenga las facultades del otorgante y original de la identificación oficial.

El proveedor: **Samuel Guerra Guzmán**, **CUMPLE**, en su oferta técnica de acuerdo con lo solicitado en el punto 2.2 de las bases.

El proveedor: **Consultores Especialistas en Ecología y Tratamiento de Aguas, S. de R.L. de C.V.**, **CUMPLE**, en su oferta técnica de acuerdo con lo solicitado en el punto 2.2 de las bases.

El proveedor: **Limpieza y Vigilancia de Irapuato, S.A. de C.V.**, **NO CUMPLE**, en su oferta técnica de acuerdo con las bases de la Licitación en el numeral 3.1 Integración del sobre A Oferta Técnica, punto 2. Deberá presentar copia simple y certificada para cotejo del poder notarial del representante o apoderado legal...los representantes que asistan en representación de una persona física o moral a los actos de licitación, deberán presentar carta poder simple para participar en dicho acto, firmada por dos testigos, adjuntando original del poder notarial que contenga las facultades del otorgante y original de la identificación oficial.

El proveedor: **Aguasitira, S.A. de C.V.**, **CUMPLE**, en su oferta técnica de acuerdo con lo solicitado en el punto 2.2 de las bases.

Acto seguido el Presidente del Comité, procede a la apertura de los sobres recibidos de las Ofertas Económicas de cada uno de los participantes en presencia de los asistentes en este acto, sin entrar al análisis detallado de su contenido, así mismo se da lectura por partida de cada uno de los precios unitarios, I.V.A. incluido, de las ofertas económicas contenidas en cada una de las propuestas recibidas, así como de los importes totales de las mismas, cuyos montos se consignan a continuación:



Norma Mexicana  
 NMX-R-025-SCFI-2015  
 en Igualdad Laboral y  
 No Discriminación



NOMBRE DEL LICITANTE	PARTIDA	IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN		
		SUBTOTAL	IVA	TOTAL
Samuel Guerra Guzmán	1	\$ 14,061,198.28	\$ 2,249,791.72	\$ 16,310,990.00
Consultores Especialistas en Ecología y Tratamiento de Aguas, S. de R.L. de C.V.	1	\$ 13,784,482.76	\$ 2,205,517.24	\$ 15,990,000.00
Aquasitra, S.A. de C.V.	1	\$ 13,880,343.97	\$ 2,220,855.03	\$ 16,101,199.00

Acto continuo, se procede a rubricar las ofertas por parte de los licitantes participantes designados; así como por parte de los funcionarios que asisten al presente acto.

Se hace constar que se efectúa la devolución a los Licitantes de la documentación original presentada en la Oferta Técnica previo cotejo de la misma.

Para efectos de la notificación, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes que no hayan asistido a este acto, el Acta de presentación y Apertura de Ofertas en la Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales, ubicada en la planta baja de las Oficinas Centrales de JAPAMI, quedando a disposición del licitante, siendo de su exclusiva responsabilidad acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.

Las ofertas se recibieron para su evaluación y con base en ella, se emitirá el fallo correspondiente, el cual será dado a conocer en Junta Pública el día 26 del mes de febrero de 2026 a las 12:00 horas en la Sala de Capacitación, ubicada en las Oficinas Centrales de JAPAMI, sita en Prolongación Juan José Torres Landa No. 1720, Colonia Independencia, de esta ciudad, mismo que podrá ser diferido siempre y cuando el nuevo plazo no exceda de 15 días hábiles contados a partir del plazo establecido originalmente para el fallo.

*Handwritten signature and date: No 30*



Norma Mexicana  
 NMX-R-025-SCFI-2015  
 en Igualdad Laboral y  
 No Discriminación



En este acto se les pregunta a los participantes si desean manifestar alguna observación, a lo que respondieron no tener ninguna.

Después de dar lectura a la presente Acta, se da por terminado el Acto de Presentación y Apertura de ofertas, siendo las 13:54 horas, del día 25 de febrero del año 2026.

La presente acta es firmada al calce y al margen por los asistentes a este acto para los efectos legales, quienes reciben copia de la misma.

**POR LOS LICITANTES**

NOMBRE, RAZÓN Y/O DENOMINACIÓN SOCIAL	REPRESENTANTE	FIRMA
AQUASITRA S.A. DE CV	Jorge Huelberto Luis Sandoval	
ARQ. SAMUEL GUERRA GUZMAN	ARQ. SAMUEL GUERRA GUZMAN	
CONSULTORES ESPECIALISTAS EN ECOLOGIA Y TRATAMIENTO DE AGUAS S DE RL DE CV.	ELSA LIBIER NEGRETE GUZMAN	

JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO

Blvd. Juan José Torres Landa No. 1720 Col. Independencia, Irapuato, Gto.

(462) 606 9100

www.japami.gob.mx

*[Handwritten signatures and marks in the left margin]*

*[Handwritten signatures and marks in the bottom right margin]*



Norma Mexicana  
 NMX-R-025-SCFI-2015  
 en Igualdad Laboral y  
 No Discriminación



**POR EL COMITÉ**

Con voz y voto:

CARGO	NOMBRE	FIRMA
Presidente del Comité	Roberto Castañeda Tejeda	
Secretaria Técnica	Norma Elena González Salomón	
Vocal	Jerónimo Nieto Martínez	
Vocal Área Requirente	Erick Pacheco López	

Con voz:

CARGO	NOMBRE	FIRMA
Titular del Órgano Interno de Control	Francisco Jiménez Elizarraraz	
Titular de la Coordinación Jurídica	Héctor Arturo Rangel Rangel	



Norma Mexicana  
 NMX-R-025-SCFI-2015  
 en Igualdad Laboral y  
 No Discriminación



**Invitados:**

CARGO	NOMBRE	FIRMA
Invitado	José Martín López Ramírez	
Invitado	Roberto Rivera Lara	

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

Esta hoja forma parte del **ACTA DE LA REUNIÓN No. 11/2026** del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos, y Servicios del Organismo Público Descentralizado denominado Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Gto., de fecha **25 de febrero 2026**.

*Handwritten signature*

-----FIN DEL ACTA-----

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*