

**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS  
ACTA DE LA REUNIÓN No. 02/2026.**

En la ciudad de Irapuato, Guanajuato, siendo las 11:00 horas del día 10 de febrero de 2026, reunidos las y los integrantes del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios, en la Sala de Consejo Directivo de las oficinas centrales del Organismo Operador, se procede al desahogo del orden del día, que se hizo llegar a las y los integrantes del Comité e invitados:

**1. PUNTO NÚMERO UNO DEL ORDEN DÍA.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.**

El Presidente del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios, procede a pasar lista de asistencia.

**Integrantes del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios:**

Roberto Castañeda Tejeda	Presidente del Comité	Presente
Norma Elena González Salomón	Secretaria Técnica	Presente
Héctor Carlo León Ramírez	Vocal	Inasistencia
Ma. Elizabet Negrete Dávalos	Vocal	Inasistencia
Erick Pacheco López	Vocal (Área requirente)	Presente
Jesús Benjamín García Magno	Vocal (Área requirente)	Presente
Jerónimo Nieto Martínez	Vocal	Presente
Francisco Jiménez Elizarraraz	Titular del Órgano Interno de Control de JAPAMI	Presente
Héctor Arturo Rangel Rangel	Titular de la Coordinación Jurídica	Presente

**Invitados del Comité:**

Claudia Jessica García Juárez	Subgerente de Calidad de Agua y PTAR	Presente
-------------------------------	--------------------------------------	----------

Roberto Rivera Lara	Director de Mantenimiento y Servicios Generales	Presente
José Martín López Ramírez	Comisario	Presente

El Presidente del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios, hace constar que hay quórum legal para llevar a cabo la presente reunión, por tanto, sus acuerdos serán legalmente válidos.

## 2. PUNTO NÚMERO DOS DEL ORDEN DEL DÍA.- LECTURA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ORDEN DEL DÍA.

Acto seguido, el Presidente del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios, procede a someter a consideración el orden del día propuesto que se les hizo llegar, siendo el siguiente:

1. Lista de Asistencia y declaración del Quórum Legal.
2. Lectura y aprobación, en su caso, del orden del día.
3. Someter a consideración, el Subarrendamiento del predio ubicado en Calle Isabel la Católica No. 477 Colonia Independencia, destinado para el estacionamiento de unidades vehiculares, almacén y archivo multifuncional por el periodo del 02 de marzo al 31 de diciembre 2026 (en los términos del dictamen que se presenta).  
Área requirente: Gerencia de Administración y Finanzas.
4. Someter a consideración, la autorización de la convocatoria, bases y anexos de la Licitación Pública Nacional No. LPN-S-JAPAMI-01/2026, para la contratación del servicio "VIGILANCIA Y SEGURIDAD INTEGRAL EN INSTALACIONES DE JAPAMI".  
Área requirente: Gerencia de Administración y Finanzas.
5. Someter a consideración, la autorización de la convocatoria, bases y anexos de la Licitación Pública Nacional No. LPN-S-JAPAMI-02/2026, para la contratación del servicio "LIMPIEZA GENERAL A INSTALACIONES".  
Área requirente: Gerencia de Administración y Finanzas.
6. Someter a consideración, la autorización de la invitación, bases y anexos de la Licitación Restringida No. LR-S-JAPAMI-01/2026, para la contratación del servicio "OPERACIÓN Y VIGILANCIA DE PLANTAS DE TRATAMIENTO".  
Área requirente: Gerencia de Operación y Mantenimiento.
7. Asuntos Generales.
8. Lectura y aprobación del Acta de la Reunión No. 02/2026.
9. Clausura de la reunión.

El Presidente del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios, pregunta a los presentes, si hubiere algún asunto general que deseen incluir, al no existir comentarios, somete a votación el orden del día.

**ACUERDO:** Se aprueba por Unanimidad de Votos de los integrantes presentes del Comité, el Orden del Día presentado sin la inclusión de asuntos generales.

**3. PUNTO TRES DEL ORDEN DEL DÍA.- SOMETER A CONSIDERACIÓN, EL SUBARRENDAMIENTO DEL PREDIO UBICADO EN CALLE ISABEL LA CATÓLICA NO. 477 COLONIA INDEPENDENCIA, DESTINADO PARA EL ESTACIONAMIENTO DE UNIDADES VEHICULARES, ALMACÉN Y ARCHIVO MULTIFUNCIONAL POR EL PERIODO DEL 02 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE 2026 (EN LOS TÉRMINOS DEL DICTAMEN QUE SE PRESENTA).**

**Área requirente: Gerencia de Administración y Finanzas.**

El Presidente del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios, le da el uso de la voz al Gerente de Administración y Finanzas quien realiza la presentación del presente punto.

Después de diversas intervenciones de las y los participantes, el NMX-R-025 del Comité, somete a votación el presente punto del orden del día.

**ACUERDO:** Se aprueba por Unanimidad de Votos de las y los integrantes presentes, el subarrendamiento del predio ubicado en Calle Isabel La Católica No. 477, Colonia Independencia, destinado para el estacionamiento de unidades vehiculares, almacén y archivo multifuncional, por el periodo comprendido del 02 de marzo al 31 de diciembre 2026.

**4. PUNTO CUATRO DEL ORDEN DEL DÍA.- SOMETER A CONSIDERACIÓN, LA AUTORIZACIÓN DE LA CONVOCATORIA, BASES Y ANEXOS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LPN-S-JAPAMI-01/2026, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO "VIGILANCIA Y SEGURIDAD INTEGRAL EN INSTALACIONES DE JAPAMI".**

**Área requirente: Gerencia de Administración y Finanzas.**

El Presidente del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios, le da el uso de la voz al Gerente de Administración y Finanzas quien expone la investigación del mercado, así como la convocatoria, bases y anexos de la Licitación Pública Nacional No. LPN-S-JAPAMI-01/2026, para la contratación del servicio "VIGILANCIA Y SEGURIDAD INTEGRAL EN INSTALACIONES DE JAPAMI".

Después de diversas intervenciones de las y los participantes, el Presidente del Comité, somete a votación el presente punto del orden del día.

**ACUERDO:** Se aprueba por Unanimidad de Votos de las y los integrantes presentes, la convocatoria, bases y anexos de la Licitación Pública Nacional No. LPN-S-JAPAMI-01/2026, para la contratación del servicio "VIGILANCIA Y SEGURIDAD INTEGRAL EN INSTALACIONES DE JAPAMI".

Así mismo, se aprueba que la convocatoria sea publicada el día 11 de febrero de 2026, para dar inicio a la Licitación Pública en comento.

**5. PUNTO NÚMERO CINCO DEL ORDEN DÍA.- SOMETER A CONSIDERACIÓN, LA AUTORIZACIÓN DE LA CONVOCATORIA, BASES Y ANEXOS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LPN-S-JAPAMI-02/2026, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO "LIMPIEZA GENERAL A INSTALACIONES".**

**Área requirente: Gerencia de Administración y Finanzas.**

El Presidente del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios, le da el uso de la voz al Gerente de Administración y Finanzas quien expone la investigación del mercado, así como la convocatoria, bases y anexos de la Licitación Pública Nacional No. LPN-S-JAPAMI-02/2026, para la contratación del servicio "LIMPIEZA GENERAL A INSTALACIONES".

Después de diversas intervenciones de las y los participantes, el Presidente del Comité, somete a votación el presente punto del orden del día.

**ACUERDO:** Se aprueba por Unanimidad de Votos de las y los integrantes presentes, la convocatoria, bases y anexos de la Licitación Pública Nacional No. LPN-S-JAPAMI-02/2026, para la contratación del servicio "LIMPIEZA GENERAL A INSTALACIONES".

Así mismo, se aprueba que la convocatoria sea publicada el día 11 de febrero de 2026, para dar inicio a la Licitación Pública en comento.

**6. PUNTO NÚMERO SEIS DEL ORDEN DÍA.- SOMETER A CONSIDERACIÓN, LA AUTORIZACIÓN DE LA INVITACIÓN, BASES Y ANEXOS DE LA LICITACIÓN RESTRINGIDA NO. LR-S-JAPAMI-01/2026, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO "OPERACIÓN Y VIGILANCIA DE PLANTAS DE TRATAMIENTO".**

El Presidente del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios, le da el uso de la voz al Gerente de Administración y Finanzas quien expone la investigación del mercado, así como la invitación, bases y anexos de la Licitación Restringida No. LR-S-JAPAMI-01/2026, para la contratación del servicio "OPERACIÓN Y VIGILANCIA DE PLANTAS DE TRATAMIENTO".

Después de diversas intervenciones de las y los participantes, el Presidente del Comité, somete a votación el presente punto del orden del día.

**ACUERDO:** Se aprueba por Unanimidad de Votos de las y los integrantes presentes, la invitación, bases y anexos de la Licitación Restringida No. LR-S-JAPAMI-01/2026, para la contratación del servicio "OPERACIÓN Y VIGILANCIA DE PLANTAS DE TRATAMIENTO".

Así mismo, se aprueba que las invitaciones sean enviadas el día 11 de febrero de 2026, para dar inicio a la Licitación Restringida en comento.

**7. PUNTO NÚMERO SIETE DEL ORDEN DÍA.- ASUNTOS GENERALES.**

No hay registro de asuntos generales.

**8. PUNTO NÚMERO OCHO DEL ORDEN DÍA.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA REUNIÓN NO. 02/2026.**

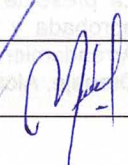

El Presidente del Comité procede a dar lectura a la presente Acta de la Reunión No. 02/2026, no habiendo observaciones o comentarios al respecto, se somete a votación.

**ACUERDO:** Se aprueba por unanimidad de votos de las y los integrantes del comité presentes, el Acta de la Reunión No. 02/2026.


### 9. PUNTO NÚMERO NUEVE DEL ORDEN DÍA.- CLAUSURA DE LA REUNIÓN.

Una vez desahogados todos los puntos del Orden del Día, y no habiendo más asuntos por tratar, el Presidente del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios, clausura la reunión No. 02/2026, siendo las 11:47 horas del día de su inicio, firmando para la legal y debida constancia los que en la misma intervinieron:

#### Integrantes del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios:

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Roberto Castañeda Tejeda	Presidente del Comité	
Norma Elena González Salomón	Secretaria Técnica	
Héctor Carlo León Ramírez	Vocal	Inasistencia Justificada
Ma. Elizabet Negrete Dávalos	Vocal	Inasistencia Justificada
Erick Pacheco López	Vocal (Área requirente)	
Jesús Benjamín García Magno	Vocal (Área requirente)	
Jerónimo Nieto Martínez	Vocal	
Francisco Jiménez Elizarraraz	Titular del Órgano Interno de Control de JAPAMI	
Héctor Arturo Rangel Rangel	Titular de la Coordinación Jurídica	

#### Invitados del Comité:

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Claudia Jessica García Juárez	Subgerente de Calidad de Agua y PTAR	

Roberto Rivera Lara	Director de Mantenimiento y Servicios Generales	
José Martín López Ramírez	Comisario	

La presente hoja forma parte del Acta de la Reunión No. 02/2026, de fecha 10 de febrero de 2026, aprobada y firmada por las y los integrantes e invitados del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Servicios del Organismo Público Descentralizado denominado Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Gto.

	Secretaría Técnica	Norma Elena González Gaxton
	Vocal	Héctor Cano León Ramírez
	Vocal	Ma. Elizabeth Negrete Davalos
	Vocal (Área requerida)	Enck Pacheco López
	Vocal (Área requerida)	José Benjamín García Moreno
	Vocal	José Antonio Nieto Martínez
	Título del Órgano Interno de Control de JAPAMI	Francisco Jiménez Espinosa
	Título de la Coordinación Jurídica	Héctor Arturo Farfán Rosal

	Suplemento de Calidad de Agua y P.T.A.R.	Graciela Jacinto Gómez Juárez
--	--	-------------------------------